



## ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ИЖЕВСК»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21 сентября 2021 года

№278

О назначении и проведении общественных обсуждений по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 18:26:020004:97, расположенного по адресу: город Ижевск, проезд Сельский, земельный участок 4 в Индустриальном районе

На основании заявления Ивановской Ирины Юрьевны, зарегистрированного в Администрации города Ижевска 20.08.2021 года за № И-7683/01-20, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях и общественных обсуждениях в муниципальном образовании «Город Ижевск», утвержденным решением Городской думы города Ижевска от 21.06.2018 года № 562 (далее – Положение), Правилами землепользования и застройки города Ижевска, утвержденными решением Городской думы города Ижевска от 27.11.2007 года № 344 (далее – Правила землепользования и застройки города), Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (далее – Классификатор видов разрешенного использования земельных участков); руководствуясь Уставом города Ижевска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 18:26:020004:97, расположенного по адресу: город Ижевск, проезд Сельский, земельный участок 4 в Индустриальном районе, в соответствии с Правилами землепользования и застройки города: «Торговля, общественное питание, бытовое обслуживание. Отдельно стоящие объекты общей площадью от 150 кв.м. до 1000 кв.м.», в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков: «Бытовое обслуживание (код 3.3) - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро). Магазины (код 4.4) - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м. Общественное питание (код 4.6) - Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)».

2. Уполномочить Администрацию Индустриального района организовать и провести общественные обсуждения в срок, установленный Положением, с гражданами, постоянно проживающими в пределах территориальной зоны ЖЗ-1, правообладателями находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, гражданами, постоянно проживающими в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого запрашивается разрешение,

правообладателями таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава муниципального образования «Город Ижевск» – О.Н. Бекметьев

