



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ИЖЕВСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 8 сентября 2021 года

№ 256

О назначении и проведении общественных обсуждений по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 18:26:000000:14621, 18:26:000000:14622, 18:26:000000:14623, 18:26:000000:14624 в Индустриальном районе

На основании заявления Бельтюковой Тины Анатольевны от 28.07.2021 года, зарегистрированного в Администрации города Ижевска 29.07.2021 года за № Б-6819/01-20, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях и общественных обсуждениях в муниципальном образовании «Город Ижевск», утвержденным решением Городской думы города Ижевска от 21.06.2018 года № 562 (далее – Положение), Правилами землепользования и застройки города Ижевска, утвержденными решением Городской думы города Ижевска от 27.11.2007 года № 344 (далее – Правила землепользования и застройки города), Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (далее – Классификатор видов разрешенного использования земельных участков); руководствуясь Уставом города Ижевска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 18:26:000000:14621, 18:26:000000:14622, 18:26:000000:14623, 18:26:000000:14624 в Индустриальном районе, в соответствии с Правилами землепользования и застройки города: «Постоянное проживание – многоквартирные жилые дома 9-17 этажей», в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков: «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6) - Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома».

2. Уполномочить Администрацию Индустриального района организовать и провести общественные обсуждения в срок, установленный Положением, с гражданами, постоянно проживающими в пределах территориальной зоны ЖД1-3, правообладателями находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, гражданами, постоянно проживающими в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого запрашивается разрешение,

правообладателями таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава муниципального образования «Город Ижевск» – О.Н. Бекметьев

