



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ИЖЕВСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 6 июня 2019 года

№ 157

О назначении и проведении общественных обсуждений по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 18:26:010244:72, расположенного по адресу: город Ижевск, улица Подлесная 1-я в Октябрьском районе

На основании заявлений Гребенкиной Натальи Сергеевны от 24.04.2019 года № 2, зарегистрированного в Администрации города Ижевска 24.04.2019 года за № 07221/01-18ДО, действующей за общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Металлург-18» по доверенности 18 АБ 1400911, удостоверенной Ермаковой Еленой Сергеевной, временно исполняющей обязанности нотариуса Кайгородовой Ириной Викторовной города Ижевска Удмуртской Республики 16.04.2019 года, зарегистрированной в реестре за № 18/76-н/18-2019-5-45, общества с ограниченной ответственностью «Дубрава» от 22.04.2019 года № 52, зарегистрированного в Администрации города Ижевска 22.04.2019 года за № 07019/01-18ДО; в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства; в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях и общественных обсуждениях в муниципальном образовании «Город Ижевск», утвержденным решением Городской думы города Ижевска от 21.06.2018 года № 562 (далее – Положение), Правилами землепользования и застройки города Ижевска, утвержденными решением Городской думы города Ижевска от 27.11.2007 года № 344 (далее – Правила землепользования и застройки города), Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (далее – Классификатор видов разрешенного использования земельных участков); руководствуясь Уставом города Ижевска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 18:26:010244:72, расположенного по адресу: город Ижевск, улица Подлесная 1-я в Октябрьском районе в соответствии с Правилами землепользования и застройки города: «Многоквартирные жилые дома 18 этажей и выше», в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков: «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6) - Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных

помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома».

2. Уполномочить Администрацию Октябрьского района организовать и провести общественные обсуждения в срок, установленный Положением, с гражданами, постоянно проживающими в пределах территориальной зоны ЖД1-1 6-го микрорайона Северо-западного жилого района, в границах которой расположен земельный участок, правообладателями находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, гражданами, постоянно проживающими в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого запрашивается разрешение, правообладателями таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

3. Отменить постановление Главы муниципального образования «Город Ижевск» от 19.03.2019 года № 74 «О назначении и проведении общественных обсуждений по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Ижевск, Октябрьский район, улица Подлесная 1-я».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава муниципального образования «Город Ижевск» О.Н. Бекметьев

