



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИЖЕВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 6 сентября 2019 года

№ 1794/1

Об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 18:26:010313:29 по адресу: г. Ижевск, пр. 8-й Подлесный в Октябрьском районе

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья филиал «Удмуртэнерго» (место нахождения: 426004, УР, г. Ижевск, ул. Советская, 30, ИНН 5260200603, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в Едином государственном реестре юридических лиц 1075260020043) (далее – ПАО «МРСК Центра и Приволжья филиал Удмуртэнерго») от 31.05.2019г. №МР7-УдЭ/07/2090, зарегистрированного в Администрации города Ижевска 04.06.2019 г. за №09652/01-18ДО, договора №ТП-23/2621 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 20.12.2016г., соглашений о замене стороны в договоре об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 20.12.2016г. №ТП-23/2621 от 05.07.2017г., от 08.02.2019 г., выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 07.06.2019г. № 99/2019/265351229; схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, сообщения о возможности установления публичного сервитута от 21.06.2019 г., размещенного на официальном сайте муниципального образования «Город Ижевск»; в соответствии с Земельным кодексом РФ, Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. №160, руководствуясь Уставом города Ижевска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить границы публичного сервитута. Сведения о границах публичного сервитута прилагаются к настоящему постановлению (Приложение №1).

2. Установить публичный сервитут в отношении части земельного участка площадью 98 кв.м., образуемой из земельного участка площадью 5168 кв.м. с кадастровым номером 18:26:010313:29, расположенного по адресу: г. Ижевск, пр. 8-й Подлесный в Октябрьском районе, для использования в целях размещения объекта электросетевого хозяйства местного значения, необходимого для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения сроком на 49 лет, за плату в соответствии со ст. 39.46 Земельного кодекса РФ.

3. ПАО «МРСК Центра и Приволжья филиал Удмуртэнерго» необходимо в установленном порядке:

3.1. Представить документы в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Удмуртской Республике для проведения кадастровых работ.

3.2. Привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования после завершения строительства, в сроки, предусмотренные п.8 ст.39.50 Земельного кодекса РФ.

4. В течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления необходимо в установленном порядке:

4.1. Правовому Управлению Администрации города Ижевска разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Ижевск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.2. Информационно-аналитическому управлению Администрации города Ижевска обеспечить опубликование (обнародование) настоящего постановления в муниципальной газете «Столица Ижевск»;

4.3. Управлению имущественных отношений и земельных ресурсов Администрации города Ижевска направить копию настоящего постановления обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Апрель», в орган регистрации прав и ПАО «МРСК Центра и Приволжья филиал Удмуртэнерго»;

4.4. Управлению имущественных отношений и земельных ресурсов Администрации города Ижевска направить ПАО «МРСК Центра и Приволжья филиал Удмуртэнерго» сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

И.о. Главы Администрации г. Ижевска – Д.А. Логинов



СХЕМА ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО
СЕРВИТУТА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ
ТЕРРИТОРИИ

**Местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск, многоквартирный жилой дом,
расположенный на земельном участке с кадастровым номером 18:26:010313:29 с
адресным ориентиром г. Ижевск проезд Подлесный 8-ой.**

**Исполнитель работ:
ООО НПФ ТрестГеопроектстрой**

 Косолапова О.Ю.



Ижевск 2019

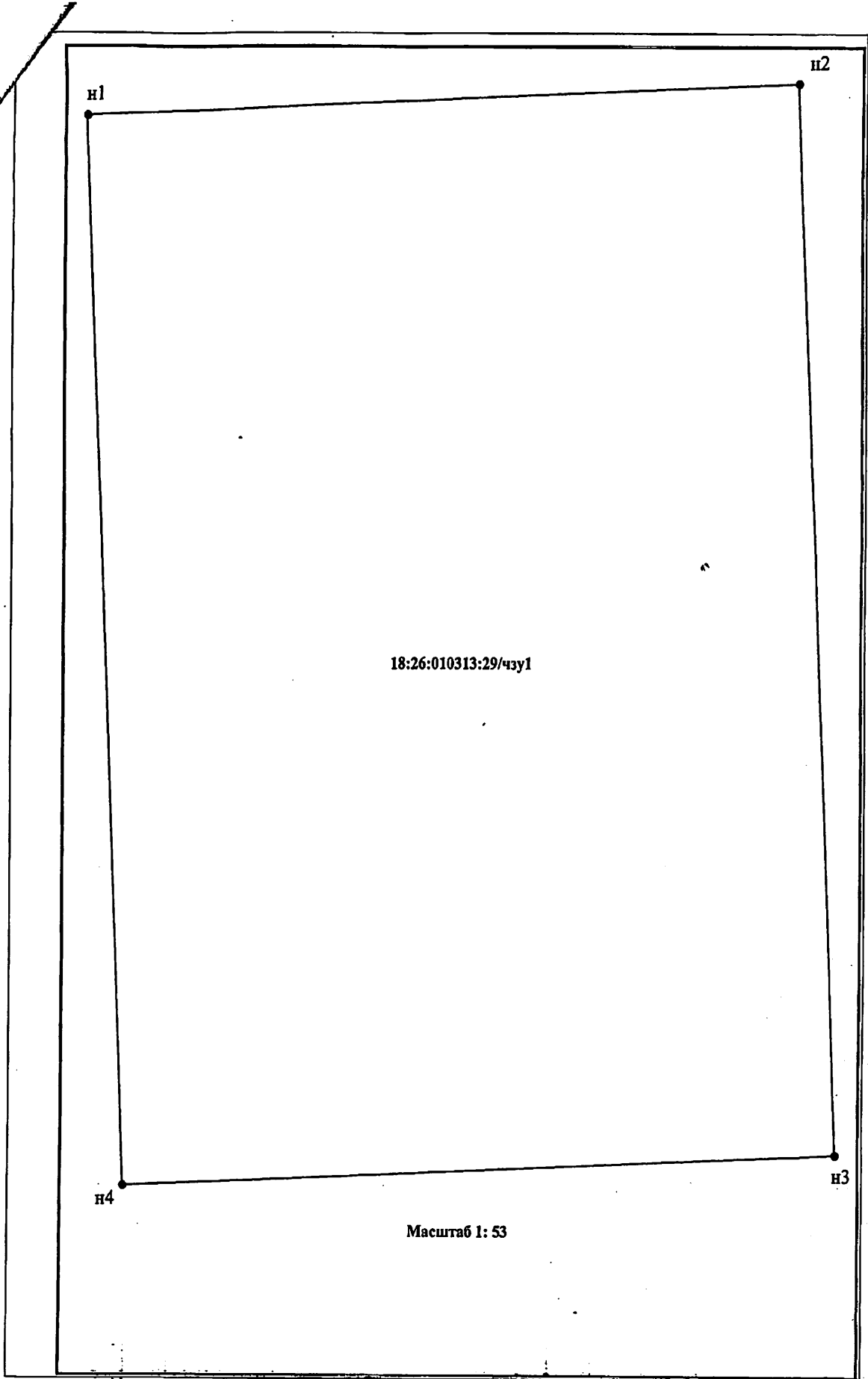
Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)



от _____ № _____

Схема расположения публичного сервитута на земельном участке

Условный номер части земельного участка 18:26:010313:29 /чзу1			Метод определения координат
Площадь части земельного участка 98 м ²			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
n1	390999.86	2228466.91	Картометрический метод
n2	391000.22	2228475.42	Картометрический метод
n3	390988.67	2228475.92	Картометрический метод
n4	390988.31	2228467.41	Картометрический метод
n1	390999.86	2228466.91	Картометрический метод



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Название условного знака	Изображение	Описание изображения
вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;		сплошная линия красного цвета, толщиной 0,2 мм
характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности		круг черного цвета диаметром 3 мм

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Заказчик:

Исполнитель: ООО НПФ «ТрестГеопроектстрой»

1. Цель проведения работ

Образование части земельного участка /чзу1 из земель частной собственности, расположенного на территории УР, г. Ижевск, проезд Подлесный 8-ой

2. Сведения об образуемом земельном участке

Местоположение земельного участка (адресный ориентир)	Удмуртская Республика, г. Ижевск, многоквартирный жилой дом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 18:26:010313:29 с адресным ориентиром г. Ижевск проезд 8-ой Подлесной
Площадь части земельного участка	98 кв.м.
Категория земель	Земли населенных пунктов
Кадастровый квартал	18:26:010313
Разрешенное использование части земельного участка	Для иных объектов специального назначения
Территориальная зона	
Ограничения и обременения земельного участка	18:26:010313:29/чзу1

Сведения о доступе к части земельного участка: доступ к земельному участку осуществляется через земельный участок с кадастровым номером 18:26:010313:29.

Система координат: МСК-18

Границы и площадь земельного участка определены в соответствии с фактическим землепользованием.

3. Обоснование проектных решений.

Работы выполнены в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

1. Земельный кодекс РФ;
2. Федеральный Закон № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О государственном кадастре недвижимости»;

Исполнитель: _____

М.С.К.
(подпись)

Косолапова О.Ю.
(ФИО)


30.04.19
(дата)

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

Удмуртская Республика, г. Ижевск, проезд 8-ой Подлесной



Условные обозначения

	- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
/чзу1	- кадастровый номер участка

