



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ИЖЕВСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19 сентября 2018 года

№ 316

О назначении и проведении общественных обсуждений по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Ижевск, Октябрьский район, улица 30 лет Победы

На основании заявления Министерства имущественных отношений Удмуртской Республики от 08.08.2018 года № 4850/01-14, зарегистрированного в Администрации города Ижевска 17.08.2018 года за № 12254/01-23ДО, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях и общественных обсуждениях в муниципальном образовании «Город Ижевск», утвержденным решением Городской думы города Ижевска от 21.06.2018 года № 562 (далее – Положение), Правилами землепользования и застройки города Ижевска, утвержденными решением Городской думы города Ижевска от 27.11.2007 года № 344 (далее – Правила землепользования и застройки города), приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (далее – Классификатор видов разрешенного использования земельных участков), руководствуясь Уставом города Ижевска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 18:26:010060:153, расположенного по адресу: город Ижевск, Октябрьский район, улица 30 лет Победы, в соответствии с Правилами землепользования и застройки города: «Учреждения высшего, среднего и начального профессионального образования», «Объекты, рассчитанные на малый поток посетителей (менее 150 кв.м. общей площади)», «Здания для отправления культа, рассчитанные на прихожан», «Открытые спортивные площадки, теннисные корты, катки и другие аналогичные объекты», в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков: «Образование и просвещение (код 3.5) - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные школы и училища, образовательные кружки, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению). Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2», «Магазины (код 4.4) - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.», «Религиозное использование (код 3.7) - Размещение объектов капитального

строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, молельные дома), размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, воскресные школы, семинарии, духовные училища)», «Отдых (рекреация) (код 5.0.) - Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за парками, городскими лесами, садами и скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5».

2. Уполномочить Администрацию Октябрьского района организовать и провести общественные обсуждения в срок, установленный Положением, с гражданами, постоянно проживающими в пределах территориальной зоны Д4, на территории, ограниченной улицами: с северной, западной и частично южной и восточной сторон – земельным участком с кадастровым номером 18:26:010004:33, с юга – частично зоной К4 (Зона зеленых насаждений, выполняющих специальные функции), с восточной – частично улицей 30 лет Победы, правообладателями находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, гражданами, постоянно проживающими в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого запрашивается разрешение, правообладателями таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

Временно исполняющий полномочия Главы
муниципального образования «Город Ижевск» - С.П. Задорожный

